

Стройка: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Амурской области"

Объект: Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Белогорск, ул. Международная, дом 55

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(Локальный сметный расчет)

Демонтажные работы

Основание: ТО

К2 - коэффициент пересчета основной заработной платы;

К3 - коэффициент пересчета эксплуатации строительных машин;

К4 - в т.ч. оплата механизаторов;

К5 - коэффициент пересчета стоимости материалов.

К6 - коэффициент пересчета стоимости оборудования.

Сметная стоимость:	115.044 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	0.248 тыс.чел.ч
Сметная заработная плата:	40.389 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 10.2017 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Амурской области (эталон) с доп. и изм. 1".

№ поз.	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количе-ств о	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.			в т.ч. опл. труда мех.	на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Е34-02-064-01 Демонтаж: установка стоек телефонных однопарных (применительно для стоек антенн) Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При разборке металлических конструкций, 1 стойка Начисления: Н5= 0.7, Н48= 0 - К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 12.78; К6 = 1 Накладные расходы 77% Сметная прибыль 44% Всего с НР и СП	6	415.66 415.66		2 494	2 494		2.2	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	E46-04-008-04	3.9	<u>2 556.20</u>	<u>85.32</u>	9 969	9 636	<u>333</u>	<u>16</u>	<u>62</u>
	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия		2 470.88						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.7; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			8 094				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			4 625				
	<i>Всего с НР и СП</i>				22 689				
3.	E58-1-1	3.9	<u>2 678.67</u>	<u>279.74</u>	10 447	9 356	<u>1 091</u>	<u>15</u>	<u>59</u>
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли		2 398.93	118.37			462	0.5	1.8
	- К2 = 17.72; К3 = 6.95; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	71%			6 971				
	<i>Сметная прибыль</i>	52%			5 105				
	<i>Всего с НР и СП</i>				22 523				
4.	E10-01-002-01	0.427	<u>3 457.76</u>	<u>268.16</u>	1 476	1 362	<u>115</u>	<u>19</u>	<u>8.2</u>
	Разборка: Установка стропил, мауэрлата. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 1 м3 древесины в конструкции		3 189.60	30.90			13	0.1	0.1
	Объем: 0.119+0.056+0.087+0.165								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.85; К4 = 17.72; К5 = 4.64; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			1 238				
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			591				
	<i>Всего с НР и СП</i>				3 305				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5.	E10-01-002-01	0.603	<u>3 457.76</u>	<u>268.16</u>	2 085	1 923	<u>162</u>	19	<u>12</u>
	Разборка: Установка стропил, мауэрлата. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций (временный демонтаж), 1 м3 древесины в конструкции		3 189.60	30.90			19	0.1	0.1
	Объем: 0.428+0.111+0.064								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.85; К4 = 17.72; К5 = 4.64; К6 = 1								
	Накладные расходы	90%			1 748				
	Сметная прибыль	43%			835				
	Всего с НР и СП				4 668				
6.	E10-01-023-01	0.15	<u>588.98</u>	<u>81.48</u>	88	76	<u>12</u>	3	<u>0.5</u>
	Укладка ходовых досок. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2 При разборке сборных деревянных конструкций, 100 м ходов		507.50	16.44			2	0.1	
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7.44; К4 = 17.72; К5 = 5.23; К6 = 1								
	Накладные расходы	90%			70				
	Сметная прибыль	43%			34				
	Всего с НР и СП				192				
7.	E58-2-2	0.02	<u>48 985.26</u>	<u>41.73</u>	980	979	<u>1</u>	<u>309</u>	<u>6.2</u>
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон		48 943.53						
	- К2 = 17.72; К3 = 2.91; К4 = 1; К5 = 1; К6 = 1								
	Накладные расходы	71%			695				
	Сметная прибыль	52%			509				
	Всего с НР и СП				2 184				
8.	E46-04-001-04	5.55	<u>2 143.66</u>	<u>690.79</u>	11 897	8 063	<u>3 834</u>	<u>8.2</u>	<u>46</u>
	Разборка кирпичных стен (короба, дымоходы), 1 м3		1 452.86	220.26			1 222	1.2	6.4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Объем: 1.35+4.2								
	- К2 = 17.72; К3 = 6.22; К4 = 17.72; К5 = 1; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	84%			7 799				
	<i>Сметная прибыль</i>	48%			4 457				
	<i>Всего с НР и СП</i>				24 153				
9.	E69-15-1	9.99	<u>290.64</u>		2 903	1 473		1	<u>10</u>
	Затаривание строительного мусора в мешки (кирпичный скол), 1 т		147.43						
	Объем: 5.55*1.8								
	- К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 6.63; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	66%			972				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			589				
	<i>Всего с НР и СП</i>				4 464				
10.	E69-15-1	19.8	<u>290.64</u>		5 755	2 919		1	<u>20</u>
	Затаривание строительного мусора в мешки (удаление утеплителя из щлака), 1 т		147.43						
	Объем: 22*0.9								
	- К2 = 17.72; К3 = 1; К4 = 1; К5 = 6.63; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	66%			1 927				
	<i>Сметная прибыль</i>	40%			1 168				
	<i>Всего с НР и СП</i>				8 849				
11.	E10-01-039-05	0.017	<u>26 376.73</u>	<u>7 161.73</u>	448	327	<u>122</u>	<u>114</u>	<u>1.9</u>
	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2. Приказ №81/пр от 09.02.17г. п. 10.2. При демонтаже (разборке) сборных деревянных конструкций, 100 м2 проемов		19 215.00	2 247.75			38	8.7	0.1
	Объем: 0.85*1*2								
	Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8, Н48= 0								
	- К2 = 17.72; К3 = 7; К4 = 17.72; К5 = 7.28; К6 = 1								
	<i>Накладные расходы</i>	90%			329				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<i>Сметная прибыль</i>	43%			157				
	<i>Всего с НР и СП</i>				933				
12.	T01-01-01-021 Погрузка при автомобильных перевозках материалов, перевозимых в мешках и пакетах (шлак, кирпичный скол), 1 т груза Объем: 9.99+19.8 Текущая цена	29.79	<u>277.66</u>	<u>277.66</u>	8 271		<u>8 271</u>		
13.	T01-01-01-043 Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3, 1 т груза Объем: 38.4-29.79 - K2 = 8.16; K3 = 8.16; K4 = 8.16; K5 = 1; K6 = 1 <i>в т.ч. Накладные расходы</i> <i>в т.ч. Сметная прибыль</i>	8.61	<u>34.20</u>	<u>29.62</u> 2.86	295		<u>255</u> 25		0.2
14.	T03-21-01-028 Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 28 км, 1 т груза - K2 = 1; K3 = 8.87; K4 = 1; K5 = 1; K6 = 1	38.4	<u>182.46</u>	<u>182.46</u>	7 006		<u>7 006</u>		
	ИТОГО ПО СМЕТЕ				64 114	38 608	<u>21 202</u> 1 781		<u>239</u> 8.7
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				48 542	38 608	<u>5 670</u> 1 756		<u>239</u> 8.5
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (% = 77 - по стр. 1; % = 84 - по стр. 2, 8; % = 71 - по стр. 3, 7; % = 90 - по стр. 4-6, 11; % = 66 - по стр. 9, 10)				31 763				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=44				19 167				
	- по стр. 1; %=48 - по стр. 2, 8;								
	%=52 - по стр. 3, 7; %=43 - по								
	стр. 4-6, 11; %=40 - по стр. 9,								
	10)								
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ				99 472				
	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
	СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ				15 572		<u>15 532</u>		
	-						25		0.2
	В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				25				
	- (%=100 - по стр. 13)								
	В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -				15				
	(%=60 - по стр. 13)								
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПЕРЕВОЗКИ				15 572				
	ГРУЗОВ -								
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				115 044				
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				31 763				
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				19 167				
	Материалы				4 267				
	Оплата труда рабочих				38 608				
	Эксплуатация машин				21 202				
	в т. ч. оплата труда				1 781				
	механизаторов								
	Итого без оборудования и				115 044				
	пуско-наладки								
	Значение К зоны				1.00				
	С К зоны				115 044				
	ИТОГО с оборудованием и				115 044				
	пуско-наладкой								
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ				115 044				

Составил: инженер Николаева Н.М.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: ГИП Артеменко А.С.

(должность, подпись, Ф.И.О)